

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Baldeira

ÁREA TOTAL: 700 M2

ÁREA DESCOBERTA: 700 M2

MATRIZ n.º: 2113

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

LOTE N.º 6 - Destinado a construção - Norte: estrada; Sul: lote n.º9; Nascente: lote n.º 5 e Poente: lote n.º7.

DESANEXADO do n.º 02663/200298.

209. 11695
Conservatória dos Registos Predial,
Comercial e Automóveis da Figueira da Foz

FOTOCÓPIA NÃO CERTIFICADA
COM VALOR DE INFORMAÇÃO

N.º 2000 De 2/10/2019

Sin: 300

Registado sob o N.º

O Oficial dos Registos

8

O(A) Conservador(a)

Maria do Rosário da Cunha Fortunato

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 2005/06/15 - Autorização de Loteamento

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1/2005 de 31 de Maio de 2005.

ESPECIFICAÇÕES:

Constituição de 12 lotes: - Lote n.º1 com a área de 970 m2; Lote n.º2 com a área de 1080 m2; Lote n.º3 com a área de 1210 m2; Lote n.º4 com a área de 1240 m2; Lote n.º 5 com a área de 680 m2; Lote n.º6 com a área de 700 m2; Lote n.º 7 com a área de 705 m2; Lote n.º 8 com a área de 740 m2; Lote n.º9 com a área de 870 m2; Lote n.º10 com a área de 660 m2; Lote n.º 11 com a área de 555 m2; Lote n.º 12 com a área de 490 m2.

Área de construção: lotes n.ºs 1 a 10: 175 m2 - lotes n.ºs 11 e 12: 180 m2.

Área de implantação : lotes n.ºs 1 a 10: 125 m2 - lotes n.º 11 e 12: 130 m2.

Os lotes destinam-se à construção de moradias unifamiliares de 1 fogo cada e com o número máximo de 2 pisos.

Área de cedência para integração do domínio público: 655 m2 para alargamento do arruamento, passeios e estacionamento.

Não há cedência para equipamentos e espaços verdes de utilização colectiva - compensação paga pelo loteador.

Prazo para a conclusão das obras de urbanização: 6 MESES.

As obras de urbanização a executar são referentes a infra estruturas eléctricas, telefónicas, da rede de gás, da rede de água e rede viária.

Caução: € 40.049,90 (quarenta mil e quarenta e nove euros e noventa cêntimos) mediante apresentação da garantia bancária n.º 318 610 do BES.

O(A) Conservador(a)

Custódia Delfina Ferreira Marques

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

1ª Conservatória do Registo Predial de Figueira da Foz
AP. 562 de 2012/12/20 10:48:58 UTC - Hipoteca Judicial
Registado no Sistema em: 2012/12/20 10:48:58 UTC
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. 1)
ABRANGE 5 PRÉDIOS

CAPITAL: 73.121,26 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** HOSPITAL DISTRITAL DA FIGUEIRA DA FOZ, E. P. E.
NIPC 506361527

Sede: Gala, São Pedro

Localidade: Figueira da Foz

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** VITOR ALVES MORAIS DOS SANTOS
NIF 146105397

FUNDAMENTO: garantia do pagamento da quantia de € 73.121,26 a que o sujeito passivo foi
condenado, acrescida de juros de mora nos termos legais.

O(A) Ajudante, em substituição
Maria Alice Monteiro Santos Ribeiro

1ª Conservatória do Registo Predial de Figueira da Foz
OFICIOSO
Anotação - OF. de 2013/01/02 17:26:47 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2013/01/02 17:26:47 UTC
DA APRESENT. 562 de 2012/12/20 - Hipoteca Judicial
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2013/01/02

O(A) Conservador(a), em substituição
Paula Cristiana Machado de Freitas Morais

Conservatória do Registo Predial de Tondela.
AP. 1307 de 2014/03/05 14:42:39 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2014/03/05 14:42:39 UTC
ABRANGE 5 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2014/03/05

QUANTIA EXEQUENDA: 107.221,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** HOSPITAL DISTRITAL DA FIGUEIRA DA FOZ, E.P.E.
NIPC 506361527

Sede: Gala, S. Pedro, Figueira da Foz

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** VÍTOR ALVES MORAIS DOS SANTOS
NIF 146105397

Processo executivo n.º 2251/04.0TBFIG-A, Tribunal Judicial da Figueira da Foz, 2.º Juízo

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante
António Albuquerque Lopes Antunes

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Montemor-o-Velho

AVERB. - AP. 77 de 2017/05/22 09:25:44 UTC - Conversão em Definitiva
Registado no Sistema em: 2017/05/22 09:25:44 UTC
DA APRESENT. 562 de 2012/12/20 - Hipoteca Judicial
ABRANGE 5 PRÉDIOS

Data do trânsito em julgado: 06/06/2013. Convertida.

O(A) Conservador(a)
Carlos Manuel Almeida Trindade

1ª Conservatória do Registo Predial de Braga
AP. 322 de 2017/06/14 10:11:38 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2017/06/14 10:11:38 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

CAUSA : Dação em Cumprimento

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** HOSPITAL DISTRITAL DA FIGUEIRA DA FOZ, E.P.E.

NIPC 506361527

Sede: Gala

Localidade: Figueira da Foz

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** VÍTOR ALVES MORAIS DOS SANTOS

NIF 146105397

** MARIA DE AGUIAR VALENTE CAVALEIRO MACHADO MORAIS

NIF 138173931

O(A) Conservador(a), em substituição
Maria Armanda Domingues Ramos dos Santos

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
